

Úřad městské části města Brna, Brno-Bosonohy
stavební úřad, Bosonožské náměstí 1, 642 00 Brno

Č. j.: MČBBOS 0079/13/SÚ/MO

Spisová značka: SZ - MČBBOS 2637/11/21

Oprávněná úřední osoba: Ilona Moláčková

Tel: 547 422 715

e- mail: stavebni2@bosonohy.brno. cz

Datum: 10. 1. 2013

Žadatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, Odbor investiční MMB, IČ: 4499278, na podkladě plné moci ze dne 19. 7. 2011 zastoupené společností ATELIER A/D spol. s r. o., se sídlem Bohatcova 26a, 621 00 Brno, IČ: 65276311

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, Odbor investiční MMB, IČ: 44992785, na podkladě plné moci ze dne 19. 7. 2011 zastoupené společností ATELIER A/D spol. s r. o., se sídlem Bohatcova 26a, 621 00 Brno, IČ: 65276311, zastoupené jednatelem společnosti Ing. arch. Pavlem Procházkou (dále jen „žadatel“) podalo dne 19. 10. 2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění přístavby ZŠ Bosonožské nám. 44, Brno - Bosonohy, pozemek p. č. 2, 3 a 4/5, k. ú. Bosonohy, s názvem stavby ZŠ Bosonožské nám. - pohybové prostory, relaxační a pohybové prostory, jímky na vyvážení, lapače tuků, včetně jednoho podélného parkovacího stání na pozemku p. č. 4/5, k. ú. Bosonohy (dále jen „stavba“), naposledy doplněnou dne 10. 1. 2013. Uvedeným dnem bylo zahájeno územního řízení.

ÚMČ města Brna, Brno - Bosonohy, stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), oznamuje podle 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení na vydání územního rozhodnutí o umístění přístavby ZŠ Bosonožské nám. 44, Brno – Bosonohy, pozemek p. č. 2, 3 a 4/5, k. ú. Bosonohy a současně nařizuje k projednání předložené žádosti na výše uvedenou stavbu termín veřejného ústního jednání na den

15. února 2013 (pátek) v 8, 30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 301, II. poschodí, ÚMČ Brno-Bosonohy, stavební úřad, Bosonožské nám. 1, Brno - Bosonohy.

Nejpozději k tomuto datu žadatel doloží vyjádření ÚMČ Brno – Bosonohy, referátu životního prostředí a rozhodnutí ÚMČ Brno - Bosonohy, speciálního stavebního úřadu, referátu dopravy o připojení parkovacích míst.

Popis stavby:

Jedná se o umístění přístavby ZŠ Bosonožské nám. 44, Brno – Bosonohy, na pozemcích p. č. 2, 3 a 4/5, k. ú. Bosonohy. Přístavba je dvoupodlažní o max. půdorysném rozměru 21 900 x

10 400 mm. V 1. NP se vybudují šatny a sociální zařízení, zádveří, hala, ve 2. NP bude umístěna tělocvična se sociálním zázemím. V místě nové přístavby, v zadní části školy bude zřízen nový hlavní vstup do objektu. Stávající jímka na vyvážení a lapač tuků budou přemístěny mimo obvod přístavby do venkovního zeleného pásu podél štítové stěny stávající školy. Bude vybudované jedno podélné parkovací stání na pozemku p. č. 4/5, k. ú. Bosonohy.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu č. 301, II. poschodí v návštěvní dny Po. 8 – 17, 30 hodin a St. 8 -17, 30 hod., v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Při územním řízení účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody k podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

K žádosti stavebník předložil tyto doklady:

Koordinované stanovisko vydané MMB OÚPR ze dne 19. 10. 2011, vyjádření MMB OÚPR ze dne 6. 10. 2011 a 10. 8. 2011, vyjádření MMB MO ze dne 13. 9. 2011, závazné stanovisko KHS ze dne 17. 10. 2011, závazné stanovisko HZS Jmk ze dne 11. 10. 2011, stanovisko NIPI ČR, o. s. ze dne 23. 9. 2011, vyjádření E. ON, s. r. o. ze dne 10. 10. 2011 a 21. 9. 2011, vyjádření spol. BVK, a. s. ze dne 30. 9. 2011, vyjádření spol. Telefónica Czech Republic, a. s. ze dne 13. 10. 2011, vyjádření JMP. a s. ze dne 6. 10. 2011, vyjádření Veřejná zeleň města Brna ze dne 16. 9. 2011, vyjádření Státní úřad inspekce práce ze dne 12. 9. 2011, zápis z jednání na OI MMB ze dne 13. 7. 2011, vyjádření ÚMČ Brno – Bosonohy ze dne 22. 8. 2011 a 14. 7. 2011, plná moc ze dne 19. 7. 2011, zápis z jednání ze dne 8. 9. 2011, vyjádření PČR DI ze dne 13. 12. 2011, vyjádření spol. Brněnské komunikace, a. s. ze dne 20. 12. 2011 a dále doložil situaci se zakreslením jednoho podélného parkovacího stání v měř.: 1:500, dodatek k souhrnné technické zprávě, rozhodnutí o povolení výjimky vydané ÚMČ Brno – Bosonohy, stavební úřad ze dne 19. 10. 2012 a rozhodnutí ÚMČ Brno – Bosonohy, silniční správní úřad, sp. zn.: SZ - MČBBOS 2405/12/14 ze dne 10. 1. 2013.

Dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona stavebník zajistí, aby informace o jeho záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Dle ust. § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy v platném znění musí informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahovat:

Č. j.: MČBBOS 0079/13/SÚ/MO

Spisová značka: SZ - MČBBOS 2637/11/21

V Brně 10. 1. 2013

- a) identifikační údaje o žadateli podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- c) parcelní čísla dotčených pozemků
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinky na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Stavební úřad upozorňuje společnost E. ON Česká republika, s. r. o. a společnost BVK, a. s., že jejich výše uvedená stanoviska k předložené projektové dokumentaci mají omezenou platnost a požaduje sdělení, zda vydané vyjádření zůstává neměnné, současně sděluje, že projektová dokumentace přístavby je původní, změna se týká parkovacího stání.

příloha č. 1 - situace měř: 1:500

otisk úředního razítka

Ilona Moláčková, v. r.
referent stavebního úřadu

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, Odbor investiční MMB, IČ: 4499278, na podkladě plné moci ze dne 19. 7. 2011 zastoupené společností ATELIER A/D spol. s r. o., se sídlem Bohatcova 26a, 621 00 Brno, IČ: 65276311

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

ÚMČ Brno – Bosonohy, starosta

Doručí se na doručenkou

Č. j.: MČBBOS 0079/13/SÚ/MO

Spisová značka: SZ - MČBBOS 2637/11/21

V Brně 10. 1. 2013

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

vlastníci pozemků dotčených stavbou

pozemky p. č. 2, 3 a 4/5, k. ú. Bosonohy:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

vlastníci sousedních pozemků a staveb:

4/15, 4/14, 4/12, 4/22, 3550/1, k. ú. Bosonohy

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,

vlastník sousedního pozemku a stavby p. č. 1, k. ú. Bosonohy:

Římskokatolická farnost, Troubsko, Úzká 4, 664 41 Troubsko

BVK, a. s., JMP a.s., Telefónica O2 Czech republic, a. s., E.ON, a. s., Brněnské komunikace, a.s.

Doručí se veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Statutární město Brno, Kounicova 67, 601 67 Brno, MMB OÚPR, MMB OŽP, MMB OD, MMB OVLHZ

KHS Jmk

HZS Jmk

Doručí se DS

Ostatní:

NIPI ČR, o. s., doručí se

Policie ČR DI, doručí se DS

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

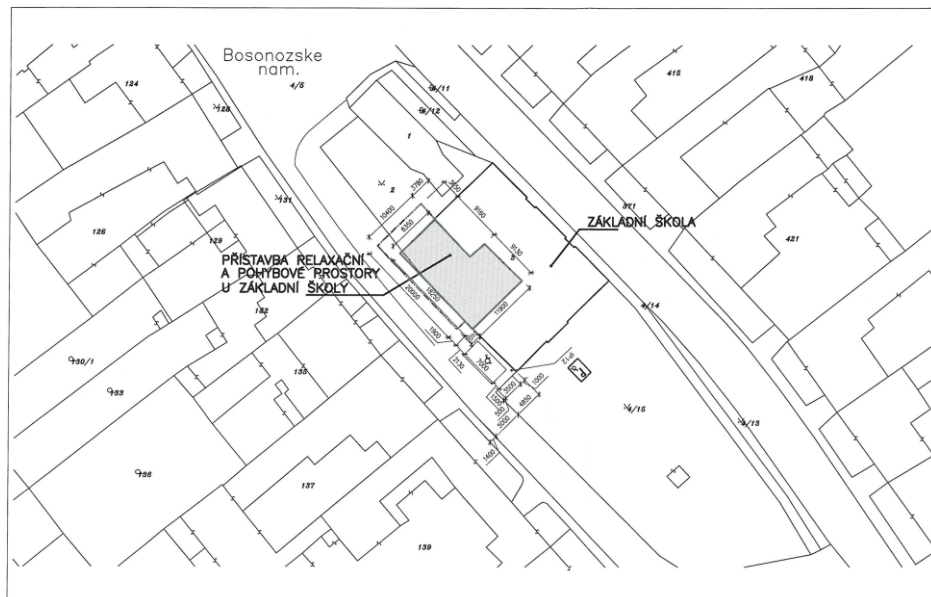
Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění umožňující dálkový přístup ukončeno dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby potvrzující správnost údajů:



LEGENDA PARK. STÁNÍ
1 x STÁNÍ PRO IMOBILNÍ - 24,5 m2

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE
POHYBOVÉ PROSTORY: 3NP
SKELETOVÁ KONSTRUKCE, VÝPLŇOVÉ ZDIVO
PLOCHA STŘECHA, VÝŠKA STŘECHY +8,400 m
PLOCHA STAVEBNÍHO POZEMKU: 252,01 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 252,01 m²
PROCENTO ZASTAVĚNÍ: 100%



Zadávající organizace Ing. arch. Pavel Procházka	Posaví Ing. arch. Pavel Procházka	Krásná Ing. arch. Pavel Procházka	Konstancie Ing. arch. Pavel Procházka	KLASICKÝ PROJEKTANT ATELIER AD a.s. BOHOSNOŽSKÉ NÁM. 40-100 BRNO TEL: 5422 70 245 WWW.ATELIERAD.CZ	
Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, Domovníkův nám. 1, 601 81 Brno					
Kraj: Jihomoravský					
Adresní ulice:					
ZŠ BOSONOŽSKÉ NÁM.				Funkce:	2.AM
POHYBOVÉ PROSTORY				Stavba:	06/2011
				Stavba:	01/11
				Čís. zadání:	—
				Aut. staveb:	—
				Arch. staveb:	—
Město v příloze:				Měřítko:	C výhledy: A:02
SITUACE - KATASTRÁLNÍ MAPA				1:500	