

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout nebo jej poskytnout jako výpůjčku

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. **darování monitorovacího vrtu „Vendolí – IV 116/1“ na pozemku p. č. 4378, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Vendolí, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví obce Vendolí**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Bc. Lenka Janštová, Kounicova 67, 601 67 Brno, dv. 541, tel. 542174516, e-mail: janstova.lenka@brno.cz)
2. **pronájem nebytových prostor v objektu hradu Špilberk, na adrese Špilberk 1, číslo popisné 210, na pozemku p. č. 672/1 v k. ú. Město Brno. Objekt se nachází ve vlastnictví statutárního města Brna a je předaný k hospodaření Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, IČ 00 10 14 27 (dále jen správce objektu). Jedná se o nově zrekonstruovanou část objektu – jižní křídlo hradu. Objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR**

Účel nájmu: provozování kavárny - cukrárny s provozním zázemím v I. NP (67,61 m²) a letní terasy cukrárny (55,00 m²). Celková výměra činí 122,61 m².

Doba nájmu: na dobu neurčitou.

Lhůta pro podání nabídek: do 30. 7. 2013 včetně.

(podrobné informace jsou zveřejněny na úřední desce MMB, na internetových stránkách www.brno.cz a www.spilberk.cz, informace o nabízených prostorách poskytne a prohlídku umožní za správce objektu: Ing. Jiří Pejchal, tel.: 542 123 667, 728 671 483, e-mail: pejchal@spilberk.cz, nebo Ing. Ivo Macháň, tel.: 542 123 668, 604 830 096, e-mail: machan@spilberk.cz, za Odbor kultury MMB vyřizuje JUDr. Jaroslav Horníček tel.: 542 172 184, e-mail: hornicek.jaroslav@brno.cz)

3. **pronájem nebytových prostor v objektu hradu Špilberk, na adrese Špilberk 1, číslo popisné 210, na pozemku p. č. 672/1 v k. ú. Město Brno. Objekt se nachází ve vlastnictví statutárního města Brna a je předaný k hospodaření Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, IČ 00 10 14 27 (dále jen správce objektu). Jedná se o nově zrekonstruovanou část objektu – jižní křídlo hradu. Objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR**

Účel nájmu: provozování restaurace s provozním zázemím v I. NP (425,12 m²), salonku „Hláška“ v II. NP (95,70 m²), sklepa – vinárny v I. a II. PP (185,65 m²), letní terasy restaurace (55,00 m²). Celková výměra činí 761,47 m².

Doba nájmu: na dobu neurčitou.

Lhůta pro podání nabídek: do 30. 7. 2013 včetně.

(podrobné informace jsou zveřejněny na úřední desce MMB, na internetových stránkách www.brno.cz a www.spilberk.cz, informace o nabízených prostorách poskytne a prohlídku umožní za správce objektu: Ing. Jiří Pejchal, tel.: 542 123 667, 728 671 483, e-mail: pejchal@spilberk.cz, nebo Ing. Ivo Macháň, tel.: 542 123 668, 604 830 096, e-mail: machan@spilberk.cz, za Odbor kultury MMB vyřizuje JUDr. Jaroslav Horníček tel.: 542 172 184, e-mail: hornicek.jaroslav@brno.cz)

4. pronájem nebytových prostor v objektu hradu Špilberk, na adrese Špilberk 1, číslo popisné 210, na pozemku p. č. 672/1 v k. ú. Město Brno. Objekt se nachází ve vlastnictví statutárního města Brna a je předaný k hospodaření Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, IČ 00 10 14 27 (dále jen správce objektu). Jedná se o nově zrekonstruovanou část objektu – jižní křídlo hradu. Objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR

Účel nájmu: prodejna – designshop „prodejní expozice 2“ v I. NP o celkové výměře 80,78 m².

Doba nájmu: na dobu neurčitou.

Lhůta pro podání nabídek: do 30. 7. 2013 včetně.

(podrobné informace jsou zveřejněny na úřední desce MMB, na internetových stránkách www.brno.cz a www.spilberk.cz, informace o nabízených prostorách poskytne a prohlídku umožní za správce objektu: Ing. Jiří Pejchal, tel.: 542 123 667, 728 671 483, e-mail: pejchal@spilberk.cz, nebo Ing. Ivo Macháň, tel.: 542 123 668, 604 830 096, e-mail: machan@spilberk.cz, za Odbor kultury MMB vyřizuje JUDr. Jaroslav Horníček tel.: 542 172 184, e-mail: hornicek.jaroslav@brno.cz)

5. pronájem nebytových prostor v objektu Besedního domu v Brně, Komenského nám. 8, č. p. 534, na pozemku p. č. 589, v k. ú. Město Brno. Objekt se nachází ve vlastnictví statutárního města Brna a je předán k hospodaření Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, Komenského nám. 8, Brno, PSČ 602 00, IČ 00 09 48 97 (dále FB)

Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 412,50 m².

Objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.

Prostory budou pronajaty na dobu neurčitou za účelem provozování restaurace – kavárny se zázemím.

Doba nájmu je cca od srpna 2013 na dobu neurčitou. Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 7. 2013.

(podrobné informace jsou zveřejněny na úřední desce MMB, na internetových stránkách www.brno.cz a na internetových stránkách www.filharmonie-brno.cz, informace o nabízených prostorách poskytne, popřípadě prohlídku umožní zaměstnanec Filharmonie Brno, příspěvkové organizace: Ing. Roman Fůrle, tel.: 539 092 804, e-mail: roman.furle@filharmonie-brno.cz, za Odbor kultury MMB vyřizuje Mgr. Jindřiška Lesová tel.: 542 172 441, e-mail: lesova.jindriska@brno.cz)

6. pronájem nebytových prostor v objektu divadla Reduta v Brně, Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, číslo popisné 313, na pozemku parcelní číslo 398, k. ú. Město Brno, obec Brno. Objekt se nachází ve vlastnictví statutárního města Brna a je předaný k hospodaření příspěvkové organizaci Národní divadlo Brno, Dvořákova 11, 657 70 Brno

Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory kavárny a restaurace se zázemím o celkové výměře 250,2 m²

Budova divadla je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR

Prostory budou pronajaty na dobu neurčitou za účelem provozování kavárny, restaurace

Doba nájmu je cca od srpna 2013 na dobu neurčitou. Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 7. 2013

(podrobné informace jsou zveřejněny na úřední desce MMB a na internetových stránkách www.brno.cz. Bližší informace o nabízených prostorách poskytne, popřípadě prohlídku umožní zaměstnanec Národního divadla Brno Dr. Vlastimil Fabišík, tel.: 542 424 555, mobil: 724716651, e-mail: fabisik@ndbrno.cz, Mgr. Jindřiška Lesová, Odbor kultury MMB, tel.: 542 172 441, e-mail: lesova.jindriska@brno.cz)

- 7. výpůjčka nemovitého majetku společnosti STAREZ – SPORT, a.s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 269 32 211, založené statutárním městem Brnem jako jediným akcionářem pro provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k rehabilitaci a rekondici na území města Brna, a to za účelem provozování: - Lázní Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno, - Bazénu Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno, - Koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 158/13, Brno, - Městského plaveckého stadionu Lužánky, Sportovní 486/4, 602 00 Brno, - Mobilního kluziště za Lužánkami, Sportovní 347/2, 602 00 Brno, - Aquaparku Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno**

v závazku veřejné služby, a to nemovitostí:

„Lázně Rašínova“ - budova č. p. 643, způsob využití objekt občanské vybavenosti na adrese Rašínova č.or.12, postavená na pozemku p.č. 40, - pozemek p.č. 40 zast. plocha a nádvoří, o výměře 670 m², vše v k.ú. Město-Brno, obec Brno, okres Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

„Bazén Ponávka“ - budova č.p. 808, způsob využití objekt občanské vybavenosti na adrese Ponávka č.or. 3a, postavená na pozemku p.č. 693, - pozemek p.č. 693 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1025 m², vše v k.ú. Zábrdovice, obec Brno, okres Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

„Koupaliště Zábrdovice“ - budova č. p. 158, způsob využití objekt občanské vybavenosti na adrese Zábrdovická č.or. 13, postavená na pozemku p.č. 1142, způsob ochrany menší chráněné území, - pozemek p.č. 1142 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2557 m², způsob ochrany menší chráněné území, - pozemek p.č. 1143 ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2353 m², - pozemek p.č. 1144 ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, o výměře 14922 m², vše v k.ú. Zábrdovice, obec Brno, okres Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

„Městský plavecký stadion Lužánky“ - id. 49/50 budovy č.p. 486, způsob využití objekt občanské vybavenosti na adrese Sportovní č.or. 4, postavené na pozemku p. č. 841/1, - pozemek p.č. 604/36 ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, o výměře 10 m², - pozemek p.č. 845/107 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 17 m², vše v k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

„Mobilní kluziště za Lužánkami“ - budova č. p. 347, způsob využití objekt občanské vybavenosti na adrese Sportovní č. or. 2, postavená na pozemku p.č. 803/1, - pozemek p.č. 803/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 716 m², - pozemek p.č. 803/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2337 m², - část pozemku p.č. 802/1 ostatní plocha,

ostatní komunikace o výměře 210 m² (parkování aut pro veřejnost), - část pozemku p.č. 803/7 ostatní plocha o výměře 815 m² (777m² vyčleněné pro kluziště oplocením, 38m² parkování aut pro veřejnost), vše v k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

„Aquapark Kohoutovice“ - budova č. p. 946 stavba občanského vybavení na adrese Chalabalova č.or. 2a, postavené na pozemku p. č. 2111/2, - pozemek p. č. 2111/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2240 m², - pozemek p. č. 2111/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 350 m², - pozemek p. č. 2112/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 210 m², vše v k.ú. Kohoutovice, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna nezbytnými pro provozování

a vše za podmínky, že budou po celou dobu trvání výpůjčky provozovány

(bližší informace o uvedeném záměru i mapové podklady k nahlédnutí Vám na OŠMT MMB poskytne Mgr. Martin Jelínek, vedoucí odboru, Dominikánské nám. 3, Brno, tel. 542172100)

- 8. prodej budovy čp. 226 způsob využití bydlení postavené na pozemku p. č. 691, pozemků: p. č. 689 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 289 m², p. č. 691 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 367 m², p. č. 687/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 142 m², p. č. 687/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m², vše v k. ú. Štýřice, formou nabídkového řízení obálkovou metodou s následnou elektronickou licitací kupní ceny za minimální kupní cenu ve výši 6.900.000,- Kč za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Němcová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173085)
- 9. prodej pozemku p. č. 7989/17 – ostatní plocha, o výměře 1 638 m² v k. ú. Židenice**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173097)
- 10. prodej pozemku p. č. 2028/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² v k. ú. Žebětín**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Boleslavová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 206, tel. 542173096)
- 11. pronájem pozemku p. č. 1086/28 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 125 m² v k. ú. Ponava**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Čurdová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173165)
- 12. pronájem části pozemku p. č. 455/44 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m² v k. ú. Kníničky**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ingrová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173041)
- 13. prodej části pozemku p. č. 4280/5 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m² v k. ú. Královo Pole**
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173079)

- 14. směna id. 1/2 pozemku p. č. 38/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 296 m² v k. ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za id. 1/2 pozemku p. č. 38/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 784 m² v k. ú. Město Brno ve vlastnictví společnosti Dům SCALA, a. s., s doplatkem ze strany statutárního města Brna ve výši 2.952.400,- Kč (tj. 12.100,- Kč/m²)**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Čurdová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173165)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Zveřejněno: od:

do: