

Úřad městské části města Brna, Brno - Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno,
stavební úřad

Č. j.: MČBBOS 0910/13/SÚ/MO

Spisová značka: MČBBOS 3070/12/12

Oprávněná úřední osoba: Ilona Moláčková

Tel: 547 422 715

e- mail: stavebni2@bosonohy.brno. cz

Datum: 8. 4. 2013

Žadatel: Josef Slabý, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno, Petra Slabá, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno oba na podkladě plné moci ze dne 25. 7. 2012 zastoupeni Ing. Danem Výborou, Nad Kašnou 19, 635 00 Brno

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavební úřad, současně s výzvou podle ust. § 45 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění, (dále jen správní řád), k odstranění nedostatků žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby rozhodl takto:
podle § 64 odst. 1, písm. a) správního řádu

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne 3. 12. 2012 podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění novostavby rodinného domu včetně pojízdné, odstavné a pochůzí plochy, přípojky dešťové kanalizace vedené od RD a zaústěné do retenční a zasakovací jímky, přípojky splaškové kanalizace vedené od RD a zaústěné do jímky na vyvážení, umístěné na pozemku p. č. 1509/14, k. ú. Bosonohy a umístění přípojek vody, plynu a NN na pozemcích p. č. 1509/14 a 1527/1, k. ú. Bosonohy, (dále jen stavba), naposledy doplněné dne 13. 2. 2013 nejdéle do

31. 5. 2013.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1, písm. a) správního řádu je:

Josef Slabý, nar. 1. 3. 1972 a Petra Slabá, nar. 4. 6. 1974, oba bytem Náměstí SNP 17, 613 00 Brno, oba na podkladě plné moci ze dne 25. 7. 2012 zastoupeni Ing. Danem Výborou, Nad Kašnou 19, 635 00 Brno,

O d ů v o d n ě n í

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, naposledy doplněné dne 13. 2. 2013, bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 27. 2. 2013 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení na vydání rozhodnutí o umístění staveb a stanovil termín ústního jednání na den 3. 4. 2013, o kterém je sepsaný písemný protokol. Při

jednání uplatnil účastník řízení námitku týkající se požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby, doplněnou navíc o řešení odstavné plochy pro osobní automobily z hlediska požární bezpečnosti, odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru. Předložená projektová dokumentace neobsahuje zásady zajištění požární ochrany stavby. Žadatel byl proto výzvou ze dne 8. 4. 2013 vyzván k doplnění projektové dokumentace o zásady zajištění požární ochrany stavby, tím že doloží koncepci požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby, tak jak určuje příloha č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., která stanoví obsah a rozsah dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zejména část C, odst. 4., doplněnou navíc o řešení odstavné plochy pro osobní automobily z hlediska požární bezpečnosti včetně řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zakresleného do situace stavby. Koncepce požární bezpečnosti bude zpracovaná projektantem v oboru požární bezpečnosti staveb. Z tohoto důvodu stavební úřad žadateli určil lhůtu k doplnění žádosti nejpozději do 31. 5. 2013. Stavebnímu úřadu je známo, že doplnění projektové dokumentace a zpracování požadovaného podkladu projektantem v oboru požární bezpečnosti staveb vyžaduje lhůtu více než 30 dnů, stanovenou lhůtu proto považuje za přiměřenou. Z téhož důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do 31. 5. 2013. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, písemně k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, a to podáním učiněným u Úřadu městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavebního úřadu, Bosonožské nám. 1, Brno 642 00. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá - li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Moláčková Ilona, v. r.
referent stavebního úřadu

Č. j.: MČBBOS 0910/13/SÚ/MO

Spisová značka: MČBBOS 3070/12/12

V Brně 8. 4. 2013

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel:

Josef Slabý, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno, Petra Slabá, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno oba na podkladě plné moci ze dne 25. 7. 2012 zastoupení Ing. Danem Výborou, Nad Kašnou 19, 635 00 Brno

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

ÚMČ Brno – Bosonohy, starosta

Doručí se na doručenkou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:

vlastníci pozemků dotčených stavbou

pozemek p. č. 1509/14, k. ú. Bosonohy:

Josef Slabý, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno, Petra Slabá, Náměstí SNP 17, 613 00 Brno

Raiffeisenbank a. s. Hvězdova 2b, Nusle, 140 00 Praha

pozemek p. č. 1527/1, k. ú. Bosonohy

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

pozemek p. č. 1509/13, 1508/2, k. ú. Bosonohy:

Ing. Jaroslav Karásek, Pusty 1, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1509/15, 1509/16, k.ú.Bosonohy:

Helena Doskočilová, Za Vodojemem 3, 642 00 Brno

Ing. Miroslav Doskočil, Za Vodojemem 3, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1495/1, 1495/4, k. ú. Bosonohy.

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

BVK, a. s., JMP a.s., Telefónica O2 Czech republic, a. s., E. ON, a. s., Brněnské komunikace, a.s.

Doručí se veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Statutární město Brno, Kounicova 67,601 67 Brno, MMB OÚPR, MMB OD, MMB OŽP, MMB OVLHZ,

Doručí se DS

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění umožňující dálkový přístup ukončeno dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby potvrzující správnost údajů: