

**Úřad městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavební úřad,
Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno**

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja

Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

Oprávněná úřední osoba: Ing. Anna Jahodová

Tel: 547 422 714

e- mail: stavebni3@bosonohy.brno.cz

Datum: 24. 4. 2013

Žadatel:

Mgr. Veronika Cihlářová, Nám. SNP 8, 613 00 Brno, Kateřina Tomková, Grohova 8, 602 00 Brno, Pavel Cihlář a Jana Cihlářová, oba bytem Pražská 138, 642 00 Brno, Marie Böhmová, Hoštická 49, 642 00 Brno, Michal Matoušek, Přímá 49, 642 00 Brno, Kateřina Matoušková, Dolní 3, 664 41 Popůvky zastoupeni na podkladě plných mocí ze dne 25. 3. 2012 Ing. Jiřím Cihlářem, Pražská 152, 642 00 Brno a Ing. Jiří Cihlář, Pražská 152, 642 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavební úřad, věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

přerušuje, nejdéle však do 31. 12. 2013

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 26. 3. 2012 o vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem: „Technická infrastruktura pro výstavbu RD Hrazdírova“ na pozemcích p. č. 1040/8, 1040/1, 1033/3, 1034, 1030/3, 1031/3, 1029/1, 1028, 1026/1 a 1025/2, všechny k. ú. Bosonohy, které umísťuje stavbu veřejně přístupné účelové komunikace, stavbu dešťové kanalizace, včetně přípojek k plánovaným RD, stavbu vodovodního řadu, stavbu NTL plynovodu, včetně přípojek k plánovaným RD (dále jen stavba), kterou podali Mgr. Veronika Cihlářová, Nám. SNP 8, 613 00 Brno, Kateřina Tomková, Grohova 8, 602 00 Brno, Pavel Cihlář a Jana Cihlářová, oba bytem Pražská 138, 642 00 Brno, Marie Böhmová, Hoštická 49, 642 00 Brno, Michal Matoušek, Přímá 49, 642 00 Brno, Kateřina Matoušková, Dolní 3, 664 41 Popůvky zastoupeni na podkladě plných mocí ze dne 25. 3. 2012 Ing. Jiřím Cihlářem, Pražská 152, 642 00 Brno a Ing. Jiří Cihlář, Pražská 152, 642 00 Brno (dále jen stavebník).

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

Účastníkem řízení podle § 27odst. 1, písm. a) správního řádu je:

Mgr. Veronika Cihlářová, nar. 14. 10. 1983, Nám. SNP 8, 613 00 Brno, Kateřina Tomková, nar. 11. 6. 1977, Grohova 8, 602 00 Brno, Pavel Cihlář, nar. 18. 10. 1970 a Jana Cihlářová, nar. 17. 12. 1973, oba bytem Pražská 138, 642 00 Brno, Marie Böhmová, nar. 29. 11. 1930, Hoštická 49, 642 00 Brno, Michal Matoušek, nar. 13. 2. 1971, Přímá 49, 642 00 Brno, Kateřina Matoušková, nar. 10. 3. 1975, Dolní 3, 664 41 Popůvky, zastoupení na podkladě plných mocí ze dne 25. 3. 2012 Ing. Jiřím Cihlářem, nar. 15. 7. 1982, Pražská 152, 642 00 Brno a Ing. Jiří Cihlář, nar. 15. 7. 1982, Pražská 152, 642 00 Brno.

O d ů v o d n ě n í

Dne 26. 3. 2012 Úřad městské části Brno - Bosonohy, stavební úřad, obdržel žádost stavebníka o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Jelikož podaná žádost neměla předepsané náležitosti, stavební úřad výzvou ze dne 23. 4. 2012 stavebníka vyzval k odstranění nedostatků žádosti, usnesením ze dne 23. 4. 2012 stanovil lhůtu k odstranění nedostatků žádosti a usnesením ze dne 23. 4. 2012 územní řízení přerušil.

Stavebník požadované doklady naposledy doplnil dne 11. 6. 2012. Stavební úřad veřejnou vyhláškou ze dne 13. 6. 2010 oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 29. 6. 2012. Ke stanovenému datu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky, stavební úřad dne 29. 6. 2012 vydal rozhodnutí o umístění stavby, proti kterému byla podána dvě odvolání. Podaná odvolání stavební úřad dne 28. 8. 2012 postoupil k odvolacímu řízení na Odbor územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, který rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 29. 6. 2012, zrušil a věc vrátil stavebnímu úřadu I. stupně k novému projednání.

Stavební úřad výzvou ze dne 5. 11. 2012 pod sp. zn.: SZ - MČBBOS 0825/12/12/21 vyzval žadatele k doplnění žádosti a usnesením o lhůtě, určil lhůtu k odstranění nedostatků žádosti do 30. 6. 2013 a usnesením o přerušení řízení, řízení přerušil, nejdéle však do 30. 6. 2013. Žadatel podal dne 30. 11. 2012 proti výzvě, usnesení o lhůtě a usnesením o přerušení řízení, ze dne 5. 11. 2012 odvolání. Stavební úřad odvolání postoupil na Odbor územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, který usnesení o lhůtě a usnesením o přerušení řízení, ze dne 5. 11. 2012, zrušil a věc vrátil stavebnímu úřadu I. stupně k novému projednání. Dále stavební úřad postupuje dle pokynů rozhodnutí odvolacího orgánu a výzvou ze dne 24. 4. 2013 vyzval žadatele k odstranění vad žádosti:

1. Souhlas nebo smlouvu o právu provést stavbu na p. č. 1052/2, k. ú Bosonohy, který vlastní Ing. Tereza Šimoníková a na kterém je stavba umístěována.

Žadatel souhlas nebo smlouvu o právu provést stavbu na p. č. 1052/2, k. ú Bosonohy, s Ing. Terezou Šimoníkovou k žádosti nedoložil.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby je doložena plná moc udělená dne 25. 3. 2012 Ing. Terezou Šimoníkovou Ing. Jiřimu Cihláři, mimo jiné, k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí ve věci „Technická infrastruktura pro výstavbu RD Hrazdírova“ a k úkonům souvisejícím s následným územním řízením. Tato plná moc je dle rozhodnutí Odboru územního

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
 Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

a stavebního řízení Magistrátu města Brna ze dne 2. 4. 2013, pod č. j.: MMB/0119892/2013, sp. zn.: OUSR/MMB/0057856/2013/3, v daném řízení irelevantní, neboť Ing. Tereza Šimoníková není uvedena na podané žádosti o územní rozhodnutí mezi žadateli a plnou moc nelze považovat ani za zmocnění k zastupování účastníka řízení dle ust. § 85 odst. 2. písm. a) stavebního zákona, když navíc vlastnictví k dotčenému pozemku p. č. 1025/2, k. ú. Bosonohy Ing. Tereza Šimoníková nabyla až k 26. 3. 2012.

2. Souhlas MČ Brno - Bosonohy, s umístěním stavby na pozemcích p. č. 1033/3 a 1034, k. ú. Bosonohy, z titulu svěřeni pozemků p. č. 1033/3 a 1034, k. ú. Bosonohy.

Žadatel souhlas MČ Brno - Bosonohy, s umístěním stavby na pozemcích p. č. 1033/3 a 1034, k. ú. Bosonohy k žádosti nedoložil. Doložil pouze výpis usnesení z 34./VI. schůze Rady MČ Brno – Bosonohy konané 20. 2. 2012 o schválení kladného stanoviska k žádosti pro územní řízení dle předložené upravené dokumentace z důvodu zrušení trasy dešťové kanalizace do Hoštické k akci „Výstavba RD Hrazdírova“, který dle rozhodnutí Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna ze dne 4. 10. 2012, pod č. j.: MMB/0327435/2012, sp. zn.: OUSR/MMB/0288810/2012, nelze považovat za souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby.

3. Jedno vyhotovení smlouvy o provedení stavby a bezplatném užívání části pozemku p. č. 1040/1, k. ú. Bosonohy, s podpisy smluvních stran.

Předložená smlouva o provedení stavby a bezplatném užívání pozemku p. č. 1041/1, k. ú. Bosonohy s označením „originál“ mezi stranami SCULPTO s.r.o., Cejl 40/107, 602 00 Brno a Ing. Jiří Cihlář, Pražská 152, 642 00 Brno, Mgr. Veronika Cihlářová, Náměstí SNP 8, 613 00 Brno, Michal Matoušek, Přímá 49, 642 00 Brno, Kateřina Matoušková, Dolní 3, 664 41 Popůvky, Kateřina Tomková, Grohova 8, 602 00 Brno, Pavel Cihlář, Pražská 138, 642 00 Brno, Jana Cihlářová, Pražská 138, 642 00 Brno, Marie Böhmová, Hoštická 515/49, 642 00 Brno, ze dne 3. 12. 2008 není opatřena podpisy smluvních stran.

4. Plánovací smlouvu.

Jedná se o vybudování nové dopravní a technickou infrastruktury, které vyžaduje plánovací smlouvu. Plánovací smlouvu uzavře žadatel s obcí, případně s krajem. Obsahem této plánovací smlouvy jsou závazky žadatele na vybudování potřebné veřejné dopravní a technické infrastruktury, resp. jeho podíl, ať už věcný nebo finanční.

Žadatel plánovací smlouvu k žádosti nedoložil.

5. Kompletní výkresovou dokumentaci pro územní řízení ve 2 vyhotoveních vypracovanou dle vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (dále jen „vyhl. č. 503/2006 Sb.“), přílohy č. 4 vyhlášky, kterou je daná struktura dokumentace pro územní rozhodnutí. Údaje uvedené v části A, B, C a D musí korespondovat se žádostí. Část D. Výkresová dokumentace bude obsahovat opravenou přehlednou situaci, koordinační situaci stavby a řezy, a bude doplněna o celkovou situaci stavby, která ve výkresové dokumentaci chybí. Část E bude obsahovat zprávu o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení, platná stanoviska a vyjádření.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel doložil tuto výkresovou dokumentaci:

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja

Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

Výkresovou dokumentaci na akci s názvem: Technická infrastruktura pro výstavbu RD Hrazdírova, vypracovanou Ing. J. Podlipnou, Brněnské komunikace, a. s. – ÚID, Renneská třída 1a, 657 68 Brno, ověřenou Ing. Alešem Kellerem, ČKAIT 1004220, ze září 2011.

Dodatek projektu - pro stavbu s názvem: Technická infrastruktura pro výstavbu DR Hrazdírova, dodatek č. 1 - změna řešení dešťové kanalizace, vypracovanou a ověřenou Ing. M. Vaškovičem, ČKAIT 1006958, z února 2012.

Dle výzvy stavebního úřadu ze dne 23. 4. 2012, žadatel doložil pro výše uvedenou stavbu, koordinační situaci, č. přílohy B-2 se zakreslením hranice části koridoru dle § 22 vyhl. 501/2006 Sb. pro budoucí komunikaci dle ÚPmB a vzorový příčný řez (s výhledovým stavem) č. přílohy C-4a, zpracované a ověřené, Ing. Jiřím Šerkem, ČKAIT 1000393, z března 2012.

Výkresová dokumentace vypracovaná v září 2011 vykazuje tyto závady:

v části A. Úvodní údaje: žadatel uvádí jako zpracovatele PD pro komunikace: Brněnské komunikace, a. s. – ÚID, Renneská třída 1a, 657 68 Brno, pro vodohosp. objekty: Ing. M. Vaškovič, Projekce vodohosp. staveb, Veveří 114, Brno, pro plyn: emh system project, s. r. o., Plynárenská 1, Brno a pro elektro: EEIKA Brno, s. r. o., Jahodová 54, Brno.

Výkresová dokumentace je však ověřena pouze autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby, ověření ostatními příslušnými autorizovanými osobami postrádá.

v části B. Průvodní zpráva odst. 1., písm. h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí, nesouhlasí s parcelními čísly dotčených pozemků uvedených v žádosti. V průvodní zprávě jsou uvedeny dotčené pozemky p. č. 1009/1, 1009/4, 1017, 1019 a 1023/1, k. ú. Bosonohy, které žádost neuvádí.

V části C, Souhrnná technická zpráva bod 1., písm. a) - je uvedeno, předmětná stavba řeší příjezd ke dvěma rodinným domům do doby vybudování kompletního záměru, v písm. d) 1.3 SO 03 Plynovod je uvedeno - Řešená lokalita je pro výstavbu 5 RD, v části B. Průvodní zprávy, odst. 2., písm. b) - je uvedeno 6 stavebních parcel.

Počty rodinných domů jsou rozdílné.

V části C, Souhrnné technické zprávy písm. d) odst. 1. - je uvedeno, že stavba se člení na SO Komunikace, SO 02 Vodohospodářské objekty, SO 03 Plyn a SO 04 NN.

Žadatel však nežádá o umístění NN, z předložené PD není zřejmé, z jak bude soubor SO 04 NN řešen. Stavebnímu úřadu byla dne 20. 9. 2011 doručena samostatná žádost E. ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, o spojené územní a stavební řízení, stavby s názvem „Bosonohy, Cihlář, VN,DTS, NN“ na pozemku p. č. 1071/15, 3558/1, 3558/5, 3558/4, 1034, 1030/3, 1029/1, 1026/1, 1025, 1028 a 1031/3, k. ú. Bosonohy. Toto spojené územní a stavební řízení podle § 66 odst. 1, písm. c), správního řádu stavební úřad usnesením zastavil, neboť žadatel ve stanovené lhůtě nedoplnil žádost, ani nepožádal o prodloužení lhůty k doplnění výše uvedené žádosti. Usnesení o zastavení spojeného územního a stavebního řízení je pravomocné.

V části D. Výkresová dokumentace má výkresová dokumentace obsahovat:

a) přehledná situace v měřítku 1 : 5 000 (1 : 10 000 až 1 : 50 000 u staveb liniových delších než 1 000 m a u staveb rozsáhlých) dokumentující vztahy navržené stavby nebo areálu

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

k urbanistické struktuře území, umístění v sídle, vztah k základnímu dopravnímu systému, významným krajinným prvkům

Žadatel k žádosti doložil: pouze přehlednou situaci bez uvedení měřítka, s přibližným vyznačením lokality stavby č. výkresu D. 1.

b) celková situace stavby nebo areálu zpravidla v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1 000, u staveb rozsáhlých velkoplošných v měřítku 1 : 2 000 až 1 : 5 000, s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásů, se zákresem:

1. stávajících staveb,
2. navržené stavby s vyznačením odstupů od hranice pozemku a od sousedních staveb, jejich polohopisného a výškového osazení a výšky,
3. hranice dočasného a trvalého staveniště,
4. objektů určených k asanaci,
5. stávajících inženýrských a dopravních sítí v území a napojení stavby na tyto sítě, s vyznačením zpevněných ploch, ploch komunikací a ploch zeleně,
6. dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa,
7. situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,
8. vjezdu na stavební pozemek,

Žadatel k žádosti tuto situaci vůbec nedoložil.

c) výkresy v dostatečně přehledném měřítku, dokumentující celkové urbanistické a architektonické začlenění stavby do území a základní funkční, objemové a dispoziční řešení, výšky jednotlivých objektů a jejich architektonický výraz; u liniových staveb mohou být tyto výkresy nahrazeny koordinační situací stavby v měřítku 1 : 500 až 1 : 2 000,

Žadatel k žádosti doložil po výzvě stavebního úřadu ze dne 23. 4. 2012, koordinační situaci z projektové dokumentace pro stavební řízení, č. přílohy B-2 se zakreslením hranice části koridoru dle § 22 vyhl. 501/2006 Sb. pro budoucí komunikaci dle ÚPmB bez zakreslení cílového stavu řešení inženýrských sítí a budoucího napojení na splaškovou kanalizaci s doložením vazby na v současné době předkládané řešení.

e) základní svislé řezy, dokumentující výšky podlaží a hloubky založení jednotlivých objektů, úroveň stávajícího a upraveného terénu s vyznačením hladiny spodní vody; u liniových staveb jsou svislé řezy nahrazeny podélným profilem a charakteristickými vzorovými řezy

Žadatel k žádosti doložil vzorový příčný řez č. výkresu D. 3 bez zakreslení výhledového stavu a po výzvě stavebního úřadu ze dne 23. 4. 2012 vzorový příčný řez (s výhledovým stavem) z projektové dokumentace pro stavební řízení, č. přílohy C- 4a.

Část E. doklady má obsahovat

a) zpráva o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení,

Žadatel zprávu o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení nedoložil.

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

- b) závazná stanoviska dotčených orgánů
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- d) případná vyjádření účastníků řízení.

Žadatel k bodu b) c) a d) předložil tyto doklady:

1) závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jm kraje, Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydané pod ev. č.: HSBM-73-1-1818/1-OPST-2011, ze dne 13. 7. 2011, 2) závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, vydané pod č. j.: KHSJM 32212/2011/BM/HOK, ze dne 21. 7. 2011, 3) koordinované stanovisko MMB, OÚPR, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j.: MMB/0258056/2011, ze dne 20. 10. 2011, 4) stanovisko MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j.: MMB/0301907/2011, ze dne 12. 9. 2011, 5) stanovisko spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno, vydané pod č. j.: 721/019094/2011/JHa, ze dne 27. 9. 2011, 6) stanovisko spol. Jihomoravská plynárenská, a. s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vydané pod zn.: 6635/11/112 a ze dne 26. 7. 2011, zn.: 914/11/101, ze dne 15. 8. 2011, 7) vyjádření MMB, OVLHZ, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j.: MMB/380379/2011, ze dne 10. 10. 2011, 8) vyjádření MMB, MO, Malinovského nám. 3, 60167 Brno, vydané pod č. j.: MMB/0258046/2011, ze dne 14. 7. 2011, 9) vyjádření spol. E.ON Česká republika, s.r.o., Plynárenská 3, 65944 Brno, vydané pod zn.: R11668 – Z051122597, ze dne 18. 7. 2011, 10) vyjádření spol. Technické sítě Brno, a. s., Barvířská 5, 602 00 Brno, vydané pod zn.: 5800-st-877/11, ze dne 24. 5. 2011, 11) vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumovkou 266/2, 140 22 Praha 4, vydané pod č. j.: 1493333/11, ze dne 30. 9. 2011, 12) vyjádření Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, Renčova 38, 621 00 Brno, vydané pod č. j.: KRPB-73152/ČJ-2011-060206, ze dne 15. 8. 2011, 13) vyjádření ÚMČ Brna, Brno – Bosonohy, referát dopravy, vydané pod č. j.: MČBBOS 1143/12/SÚ ze dne 11. 5. 2012.

Stanovisko MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno a Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno a vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., Plynárenská 3, 65944 Brno, jsou v současné době neplatné.

Dodatek projektu z února 2012, ve kterém žadatel doložil:

technickou zprávu ZTI, ve které je uveden hl. projektant: Brněnské komunikace a.s., vypracoval Ing. Miroslav Vaškovič, ČKAIT 1000958

situaci – vodohospodářské objekty, zpracovanou a ověřenou Ing. Miroslavem Vaškovičem, ČKAIT 1000958, která řeší pouze gravitační dešťovou kanalizaci, výtlač dešťové kanalizace a vodovod

doklady:

1) závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jm kraje, Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydané pod ev. č.: HSBM-73-1-343/1-OPST-2012, ze dne 7. 3. 2012, 2) závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, vydané pod č. j.: KHSJM 06162/2012/BM/HOK, ze dne 27. 2. 2012, 3) koordinované stanovisko MMB, OÚPR, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j.: MMB/0055062/2012, ze dne 21. 3. 2012, 4) stanovisko MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno, vydané pod č. j.:

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

MMB/0054925/2012, ze dne 14. 3. 2012, 5) stanovisko spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno, vydané pod č. j.: 721/003917/2012/JHa, ze dne 16. 2. 2012, 6) stanovisko spol. Jihomoravská plynárenská, a. s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vydané pod zn.: 5000592574, ze dne 1. 3. 2012, 7) vyjádření spol. E.ON Česká republika, s.r.o., Plynárenská 3, 65944 Brno, vydané pod zn.: R11668 – Z051205222, ze dne 20. 2. 2012, 8) vyjádření spol. Technické sítě Brno, a. s., Barvířská 5, 602 00 Brno, vydané pod zn.: 5800-st-163/12, ze dne 22. 2. 2012, 9) vyjádření MMB, MO, Malinovského nám. 3, 60167 Brno, vydané pod č. j.: MMB/055095/2012, ze dne 24. 2. 2012.

Předložený dodatek neobsahuje výkresovou dokumentaci se zakreslením změn v přehledné situaci, celkové situaci stavby, koordinační situaci stavby a řezy. Stanovisko MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno a Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno a vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., Plynárenská 3, 65944 Brno, jsou v současné době neplatné.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1, písm. a) správního řádu jsou:

Mgr. Veronika Cihlářová, nar. 14. 10. 1983, Nám. SNP 8, 613 00 Brno, Kateřina Tomková, nar. 11. 6. 1977, Grohova 8, 602 00 Brno, Pavel Cihlář, nar. 18. 10. 1970 a Jana Cihlářová, nar. 17. 12. 1973, oba bytem Pražská 138, 642 00 Brno, Marie Böhmová, nar. 29. 11. 1930, Hoštická 49, 642 00 Brno, Michal Matoušek, nar. 13. 2. 1971, Přímá 49, 642 00 Brno, Kateřina Matoušková, nar. 10. 3. 1975, Dolní 3, 664 41 Popůvky, zastoupení na podkladě plných mocí ze dne 25. 3. 2012 Ing. Jiřím Cihlářem, nar. 15. 7. 1982, Pražská 152, 642 00 Brno a Ing. Jiří Cihlář, nar. 15. 7. 1982, Pražská 152, 642 00 Brno.

Předložená žádost ze dne 26. 3. 2012 je neúplná, neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území, stavební úřad proto výzvou ze dne 24. 4. 2013 vyzval žadatele k doplnění výše uvedené žádosti, a současně usnesením o lhůtě ze dne 24. 4. 2013 určil lhůtu k doplnění žádosti do 31. 12. 2013.

Stavebnímu úřadu je známo, že doložení dokladů, požadovaných ve výzvě ze dne 24. 4. 2013, zejména doložení plánovací smlouvy si vyžádá delší projednávání, proto ke zjednání nápravy určil lhůtu 31. 12. 2013, do které je žadatel povinen zjednat nápravu.

Na odůvodněnou žádost žadatele lze lhůtu k doložení požadovaných dokladů dále prodloužit.

Do doby odstranění nedostatků žádosti stavební úřad řízení přerušil, nejdéle do 31. 12. 2013, tak, jak je uvedené ve výroku tohoto usnesení, a současně stavebníka poučil, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, a stavebník si nepožádá o její prodloužení, bude řízení podle ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, písemně k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, a to podáním učiněným u Úřadu městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavebního úřadu, Bosonožské nám. 1, Brno 642 00. Odvolání proti usnesení podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Anna Jahodová v. r.
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterým se rozhodnutí doručuje jednotlivě (tedy do vlastních rukou):

žadatelé:

Mgr. Veronika Cihlářová, Nám. SNP 8, 613 00 Brno

Kateřina Tomková, Grohova 8, 602 00 Brno

Pavel Cihlář, Pražská 138, 642 00 Brno

Jana Cihlářová, Pražská 138, 642 00 Brno

Michal Matoušek, Přímá 49, 642 00 Brno

Kateřina Matoušková, Dolní 3, 664 41 Popůvky

Marie Böhmová, Hoštická 49, 642 00 Brno

zastoupení na základě plných mocí Ing. Jiřím Cihlářem, Pražská 152, 642 00 Brno

Ing. Jiří Cihlář, Pražská 152, 642 00 Brno

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja
 Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

SCULPTO s. r. o., Cejl 40/107, 602 00 Brno

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci 1724/129, IČ: 25083325, 140 00 Praha

Josef Vejvar, Hoštická 51, 642 00 Brno

Josefa Procházková, Dunajská 1, 625 00 Brno

Ing. Bernard Neuwirth, Pražská 643/154, 642 00 Brno

Ing. Jiří Cihlář, Pražská 642/152, 642 00 Brno

Božena Cihlářová, Pražská 642/152, 642 00 Brno

Josef Střítecký, Pražská 645/150, 642 00 Brno

Milena Soldánová, Hoštická 512/47, 642 00 Brno

Pavel Soldán, Hoštická 512/47, 642 00 Brno

Martin Liška, Hybešova 280/39, 602 00 Brno

Jana Lišková, Hoštická 515/49, 642 00 Brno

Jaroslava Padrtová, Hoštická 591/53, 642 00 Brno

Eva Tihlaříková, Hoštická 544/55, 642 00 Brno

Zdeněk Řehořík akad. soch., Šámalova 723/78, 615 00 Brno

Ing. Tereza Šimoníková, Na Záhonech 65, 141 00 Praha 4

NET4GAS, s. r. o. Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha

České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2117/1, 169 00, Praha

- vlastníci (správci) podzemních vedení a komunikace, kteří mohou být stavbou dotčeni
 Technické sítě Brno, Barvířská 5, 602 00 Brno

RWE - Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Teplárny Brno, P.O.BOX 215, 658 15 Brno

Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno

E.ON ČR, s.r.o., Lidická 36, 602 00 Brno

UPC Česká republika, a.s., divize jih, Bzenecká 2, 628 00 Brno

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno

MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno

- dotčené orgány (doručuje se jednotlivě)

MMB, OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno

MMB OÚPR, Kounicova 67, 601 67 Brno

MMB OVLHZ, Kounicova 67, 601 67 Brno

MMB OD, Kounicova 67, 601 67 Brno

Hasičský záchranný sbor Jm kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Číslo jednací: MČBBOS 1110/13/SÚ/Ja

Spisová značka: SZ - MČBBOS 0825/12/31

V Brně 24. 4. 2013

Krajská hygienická stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

- ostatní (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, Renčova 38, 621 00 Brno

Na vědomí:

spis