

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace, doručuje dle § 188 odst. 3 a § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (stavební zákon) a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

návrh změny Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚPmB“ včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Návrh změny Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚPmB“ včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude vystaven k veřejnému nahlédnutí v souladu s § 20 stavebního zákona po celou dobu vyvěšení veřejné vyhlášky

**od středy 5. 6. 2013 do pondělí 22. 7. 2013
v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 426
ve IV. podlaží, Kounicova 67, Brno.**

Návrh změny Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚPmB“ včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, vystavený v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 426 ve IV. podlaží, Kounicova 67, Brno, bude přístupný v úřední dny pondělí a středu 8,00 – 17,00 hod., pátek 8,00 – 12,00 hod., v případě zájmu o jiný termín dle telefonické domluvy v červnu na tel. 542 174 092 – paní Vlachová, v červenci na tel. 542 174 432 – Ing. Jurová, a dále na internetové adrese: www.brno.cz
→Územní plán →Aktualizace ÚPmB→Návrh změny ÚPmB “Aktualizace ÚPmB”.

V případě změny Územního plánu města Brna nazvané „Aktualizace ÚPmB“ se jedná o rozsáhlejší změnu (při zachování urbanistické koncepce rozvoje města) oproti zpravidla pořizovaným souborům jednotlivých dílčích změn; předmětné změně je tedy třeba věnovat patřičnou pozornost.

Na základě ustanovení § 50 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, **tj. nejpozději do pondělí 22. 7. 2013**, u pořizovatele písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Podstatou a hlavním cílem této fáze pořizování změny územního plánu je projednání návrhu s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi a (nově) prvotní možnost veřejnosti seznámit se se zpracovaným návrhem změny ÚPmB a vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj území a vyjádřit své připomínky. Dle novely stavebního zákona se jedná o nový institut, kdy veřejnost může uplatnit připomínky, které pořizovatel zašle krajskému úřadu jako podklad pro vydání stanoviska k návrhu koncepce podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení výsledků projednání (včetně podaných připomínek) bude podle § 51 odst. 1 stavebního zákona jedním z podkladů k případnému upravení návrhu změny.

Po skončení fáze společného jednání s dotčenými orgány a sousedními obcemi dle § 50 a 51 stavebního zákona může dojít k úpravě návrhu změny v textové i grafické části ve smyslu § 51 odst. 1 stavebního zákona. Proto je třeba při podávání připomínek reflektovat, že návrh změny pro veřejné projednání bude s největší pravděpodobností odlišný od nyní zveřejněného návrhu změny.

Nadále platí, že k upravenému a posouzenému návrhu změny ÚPmB včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude možné ve fázi veřejného projednání dle § 52 stavebního zákona uplatnit připomínky i námitky. Oznámení o konání veřejného projednání bude doručeno rovněž prostřednictvím úřední desky, a to nejpozději 15 dní před jeho konáním.



Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová
vedoucí odboru

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

V Brně dne 29. 5. 2013

Vyřizuje: Ing. Pelikánová, Ing. arch. Jašková, tel. 542 174 112, 542 174 143

Vyvěšeno:

Sňato:

Vyvěsit nejpozději 5. 6. 2013 a sejmout nejdříve 23. 7. 2013.

Současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (potvrdit).

Rozdělovník:

MMB Malinovského nám. 3 – úřední deska, úřední desky MČ, úřední deska OÚPR MMB,
spis – Aktualizace ÚPmB