

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout nebo jej poskytnout jako výpůjčku

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. pronájem nebytového prostoru o výměře 240 m² nacházejícího se v 1. NP objektu B bez č. p./ev. č., Rekreační 1, Brno – Kníničky, na pozemku p. č. 316, k. ú. Kníničky
Účel nájmu: uskladnění záchranné techniky a vybavení (záchranná motorová plavidla, sanitní a speciální sanitní vozidla)

Doba nájmu: na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou

pronájem nebytového prostoru – místnost č. 14 o výměře 9 m² nacházející se v 1. NP objektu B bez č. p./ev. č., Rekreační 1, Brno – Kníničky, na pozemku p. č. 316, k. ú. Kníničky

Účel nájmu: skladování klecí

Doba nájmu: na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou

Cena nájmu: 770 Kč/m²/rok

pronájem části pozemku o výměře 10 m² nacházející se na části pozemku p. č. 323, k. ú. Kníničky, na adrese Rekreační 1, Brno – Kníničky

Účel nájmu: parkování dodávkového automobilu

Doba nájmu: na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou

Cena nájmu: 257 Kč/m²/rok

pronájem nebytového prostoru o výměře 67 m² v 1. NP objektu A bez č. p./ev. č., Rekreační 1, Brno – Kníničky, na pozemku č. 315, k. ú. Kníničky, a to: místnost č. 25 – 17 m², místnost č. 26 – 7 m², místnost č. 27 – 3 m², místnost č. 28 – 24 m², místnost č. 29 – 16 m²

Účel nájmu: zřízení a provozování autodílny – opravy silničních vozidel

Doba nájmu: na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou

Cena nájmu: 770 Kč/m²/rok

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Ing. Hana Václavková, Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, tel.: 546 432 340, e-mail: vaclavkova@zoobrna.cz)

2. pronájem částí pozemku p. č. 1654/1 – ostatní plocha, o výměře celkem 166 m² v k. ú. Bystřec v areálu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace. Jedná se o nezastavěný pozemek. Nabízené plochy včetně výměr jsou uvedeny v příložené mapě

Účel pronájmu: části pozemku budou pronajímány k účelům v oblasti zlepšení služeb pro návštěvníky (např. dětská zábavní zařízení – houpadla, skákadla; nevýherní hrací přístroje – např. plyšové hračky; prodejní automaty na nápoje, cukrovinky; prodej specialit, občerstvení)

Doba nájmu: na dobu určitou – sezonně, trvání nájmu dle typu nabízené služby a dle počasí

Podmínky pronájmu:

**dodržování provozního řádu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace
platné ŽL, koncese
uzavření nájemní smlouvy
provoz od března do prosince roku 2014**

Vybavení částí pozemku: možnost napojení na dodávky elektrické energie

Podání žádosti o pronájem:

Písemné žádosti o pronájem s uvedením navržené smluvní ceny za pronájem plochy na časové období budou od nájemců přebírány na ředitelství Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace s označením „Pronájem plochy v Zoo Brno

Písemná nabídka bude obsahovat:

účel nájmu, rozsah a plochu částí pozemku

ověřenou kopii ŽL nebo koncesní listiny

prohlášení zájemce, že bude dodržovat provozní řád Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace

návrh ceny za pronájem

(další informace poskytne MVDr. Jaroslava Vavřinová, vedoucí útvaru služeb zákazníkům Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, tel.: 546 432 371, e-mail: vavrinova@zoobrna.cz)

3. **pronájem prostor sloužících podnikání v objektu zdravotnického zařízení Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., Zahradníková 2/4, Brno, budova č.p. 494, občanská vybavenost, která je součástí pozemku parcelní č. 1050/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno – město**

Charakteristika prostor:

Oční ambulance:

Hlavní plochy:	E 11 -	23,97 m ²
	E 10 -	7,65 m ²

Vedlejší plochy:	E 39 -	3,64 m ²
	E1,E2,E3 -	2,72 m ²
	čekárna -	8,00 m ²
	WC pro pac.-	2,00 m ²

Celková plocha: 31,62 m² hlavní plochy a 16,36 m² vedlejší plochy

Orthopedická ambulance

Hlavní plochy: místnost	E 98 -	18,50 m ²
-------------------------	--------	----------------------

Vedlejší plochy:	E 93-95 -	2,61 m ²
	E 109 -	8,00 m ²

Celková plocha: 18,50 m² hlavní plochy a 10,61 m² vedlejší plochy

Orthopedická ambulance

Hlavní plochy:	E 21 -	11,07 m ²
	E 23 -	19,56 m ²

Vedlejší plochy:	E 109 -	8,00 m ²
	E 93-95 -	2,61 m ²

Celková plocha: 30,63 m² hlavní plochy a 10,61 m² vedlejší plochy

Doba pronájmu : nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou nejdříve od 1. 3. 2014 s výpovědní lhůtou 3 měsíců, a to i bez udání důvodu.

Cena nájemného : od 2500,- Kč/ m² za hlavní plochy a od 1.200,- Kč/m² za vedlejší plochy za rok bez energií a ostatních služeb.

Nájemce je povinen hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním pronajatých prostor, tj. el. energii, vytápění, vodné a stočné, tel. hovory a podílet se na nákladech spojených s úklidem společných prostor a přilehlého přístupového chodníku. O výši úhrady těchto nákladů je nájemce povinen uzavřít samostatnou smlouvu se Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, p.o., a to do 15 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání.

Provozní doba polikliniky: pouze v pracovní dny. V sobotu, neděli a ve dnech pracovního volna a klidu je poliklinika uzavřena.

Nabídky přijímá Magistrát města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské náměstí č. 3, 601 67 Brno **do 15-ti dnů ode dne data zveřejnění tohoto záměru.**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu Vám poskytne JUDr. Eva Rabušicová, Odbor zdraví MMB, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, dv. 212, tel. 542 172 449)

4. prodej pozemků p. č. 3942/68 – zast. plocha a nádv., o výměře 576 m² a části p. č. 3942/52 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1.550 m², oba v k. ú. Černá Pole

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Němcová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173085)

5. prodej části pozemku p. č. 1013/1 – ost. plocha, ost. komunikace, v k. ú. Řečkovice, geometrickým plánem č. 2465-88/2013 pro k. ú. Řečkovice nově označené jako pozemek p. č. 1013/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m² v k. ú. Řečkovice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Dvořák, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173078)

6. směna částí pozemků p. č. 500/3 – ost. plocha, zeleň, o výměře 38 m² a p. č. 502/4 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 129 m², vše v k. ú. Horní Heršpice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ingrová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173041)

7. prodej částí pozemku p. č. 1575/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 36 m² (části o výměře 18 m² a 18 m²)

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173079)

8. pronájem (pacht) pozemků p. č. 138/1 – orná půda, o výměře 11.334 m², p. č. 138/3 – orná půda, o výměře 5.583 m², p. č. 138/4 – orná půda, o výměře 737 m² a id. ½ p. č. 138/2 – orná půda, o výměře 928 m², vše v k. ú. Štýřice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173079)

9. pronájem pozemků p. č. 3125/19 – zast. plocha a nádv., o výměře 121 m², p. č. 3125/355 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 5 m² a p. č. 3125/356 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 27 m², vše v k. ú. Řečkovice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Fadrná, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 257, tel. 542173549)

10. pronájem pozemku p. č. 2485/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.759 m²

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Fadrná, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 257, tel. 542173549)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Zveřejněno: od:

do: