

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout nebo jej poskytnout jako výpůjčku

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15-ti dnů** záměry statutárního města Brna

1. pronájem prostor sloužících podnikání v objektu zdravotnického zařízení Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o. se sídlem Zahradníková 2/8, Brno, v objektu budovy Nerudova 11, část budovy č. p. 321, občanská vybavenost – nemovitá kulturní památka, která je součástí pozemku p. č. 1043, k. ú. Veverí, obec Brno, okres Brno – město, v 5. nadzemním podlaží, za účelem *provozování zdravotnického zařízení – akupunkturní centrum bolesti a klasická akupunktura.*

Charakteristika nebytových prostor:

hlavní plochy:	- místnost F - 54	o výměře 32,28 m ²
vedlejší plochy:	- místnosti F – 55, F – 56, F – 57 (WC)	o výměře 3,95 m ²
	- podíl na užívání čekárny	o výměře 8,00 m ²

Celková plocha: 32,28 m² hlavní plochy a 11,95 m² vedlejší plochy.

Doba pronájmu: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou nejdříve od 1. 6. 2014 s výpovědní lhůtou 3 měsíců, a to i bez udání důvodu.

Cena nájemného: ve výši od 2.500,- Kč/m² za hlavní plochy a od 1.200,- Kč/m² za vedlejší plochy za rok bez energií a ostatních služeb.

Nájemce je povinen: hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním pronajatých prostor, tj. el. energií, vytápění, vodné a stočné, tel. hovory a podílet se na veškerých nákladech na společné prostory a přílehlý přístupový chodník. O výši úhrady těchto nákladů je nájemce povinen uzavřít samostatnou smlouvu se Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, p. o., a to do 15 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání.

Provozní doba polikliniky: pouze v pracovní dny. V sobotu, neděli a ve dnech pracovního volna a klidu je poliklinika uzavřena.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně na Magistrátu města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské náměstí č. 3, 601 67 Brno do 15-ti dnů ode dne data zveřejnění tohoto záměru.

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu Vám poskytne JUDr. Eva Rabušicová, Odbor zdraví MMB, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, dv. 212, tel. 542 172 449)

2. změna smlouvy č. 7113034796 o nájmu nebytových prostor. Předmětem pronájmu smlouvy č. 7113034796 ze dne 20. 12. 2013 mezi městem Brnem a Mateřskou školou speciální, Základní školou speciální a Praktickou školou Brno jsou prostory sloužící podnikání v objektu na ul. Kyjevská 5, č. p. 393, který je součástí pozemku p. č. 2386, k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno – město, které spravuje zdravotnické zařízení Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o. se sídlem Zahradníková 2-8, Brno.

Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k výměně místnosti č. 1.36 o výměře 15.09 m² v 1.NP za místnost č. 1.33 o výměře 16.27 m² v 1.NP

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně na Magistrátu města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské náměstí č. 3, 601 67 Brno do 15-ti dnů ode dne data zveřejnění tohoto záměru.

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu Vám poskytne JUDr. Eva Rabušicová, Odbor zdraví MMB, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, dv. 212, tel. 542 172 449)

3. **směna pozemků: část p.č. 1678/193 ostatní plocha, silnice, o výměře cca 213 m², část p.č. 1679/2 ostatní plocha, silnice, o výměře cca 347 m², p.č. 1679/11 ostatní plocha, silnice, o výměře 233 m², p.č. 1679/12 ostatní plocha, silnice, o výměře 110 m², p.č. 1679/14 ostatní plocha, silnice, o výměře 361 m², vše v k.ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Ing. Táňa Nohelová, Brněnské komunikace a.s., Rennská třída 1a, Brno, dveře č. 320B, tel. 532 144 272)

4. **směna pozemku p. č. 882/1 - ostatní plocha, o výměře 601 m² v k. ú. Kníničky**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Ing. Tomáš Pohl, dv. 411, tel. 542174018, e-mail pohl.tomas@brno.cz a Mgr. Petra Jelínková, dv. 419, tel. 542174031, e-mail jelinkova.petra@brno.cz, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno)

5. **prodej nemovitostí: budovy Charbulova č. or. 135 a 137, č. p. 100, jako součásti pozemku p. č. 2154, pozemku p. č. 2154 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.298 m², pozemku p. č. 2153 – zahrada, o výměře 804 m², vše v k. ú. Černovice, formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 16.800.000,- Kč za podmínky splatnosti před podpisem kupní smlouvy**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Němcová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173085)

6. **prodej pozemku p. č. 7498 – ost. plocha, zeleň, o výměře 31 m² v k. ú. Líšeň**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ingrová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173041)

7. **prodej pozemku p. č. 2395/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 124 m² v k. ú. Starý Lískovec formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 285.200,- Kč (tj. 2.300,- Kč/m²) za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ingrová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173041)

8. **prodej pozemků: - p.č. 4840/41, ostatní plocha, silnice, o výměře 357 m², - p.č. 6251/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 130 m², - p.č. 6266/17, ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 543 m², - p.č. 6266/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², - p.č. 6266/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², - p.č. 6266/31, ostatní plocha, zeleň, o výměře 145 m², - p.č. 6266/32, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 574 m², - p.č. 6266/41, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², - p.č. 6266/44, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m², - p.č. 6266/80, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², - p.č. 6266/82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m², - p.č. 6266/83, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², - p.č. 6266/84, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m², - p.č. 6266/85, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 153 m², - p.č. 6266/86, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m², - p.č. 6266/91, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 197 m², - p.č. 6266/92, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m², - p.č. 6268/9, ostatní plocha, zeleň, o výměře 299 m², - p.č. 6277/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 559 m², - p.č. 6277/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 101 m², - p.č. 6277/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 84 m², - p.č. 6277/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61 m², - p.č. 6277/8, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m², - p.č. 6278/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 124 m², - p.č. 6278/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 89 m², - p.č. 6278/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m², - p.č. 6251/35, ostatní plocha, silnice, o výměře 441 m², vzniklého na základě geometrického plánu č. 2402-12/2013 ze dne 17. 6. 2013, oddělením z pozemku p.č. 6251/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Žabovřesky**

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Čírková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 209, tel. 542173543)

9. prodej části pozemku p. č. 343/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 105 m² v k. ú. Komárov

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Němcová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173085)

10. pronájem pozemku p. č. 157/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 32 m² v k. ú. Lesná

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Dvořák, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173078)

11. prodej nebo pronájem (pacht) 5 částí pozemku p. č. 1276/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o celkové výměře 137 m² v k. ú. Slatina (35 m², 16 m², 19 m², 23 m², 44 m²)

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173097)

12. pronájem pozemků p. č. 1425 – zast. plocha a nádv., o výměře 98 m² a p. č. 1426 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 431 m², oba v k. ú. Bystřec

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Čurdová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173165)

13. pronájem částí pozemků p. č. 1394/6 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 47 m² a p. č. 1394/28 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 49 m², oba v k. ú. Lesná

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Fadrná, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 257, tel. 542173549)

14. pronájem částí pozemků p. č. 4890/4 – ost. plocha, zeleň, o výměře 5 m², p. č. 4890/5 – ost. plocha, zeleň, o výměře 6 m², p. č. 4895/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 32 m² a p. č. 4895/2 – ost. plocha, zeleň, o výměře 47 m², vše v k. ú. Rečkovice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Dvořák, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173078)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Zveřejněno: od:

do: