

2

Číslo jednací

Spisová značka

Vyřizuje/tel.

Brno dne

MMB/0258381/2012

5400/MMB/0477609/2012

Ing. Iveta Jahnová *Jahnová*

2012-12-14

Zn.: 11/13-R/Jaiv

542 174 215

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Úřad městské části města Brna<br>Brno - Bosonohy<br>Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno |                         |
| Došlo  |                         |
| - 3 - 01 - 2013  |                         |
| Č.j.   | <i>MMB/0258381/2012</i> |
| Počet listů/příloh   | <i>6</i>                |

## ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dále v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému ve statutárním městě Brně, dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, v řízení o dodatečném povolení přezkoumal žádost ze dne 21.12.2011 o dodatečném povolení stavby „**Stavební úpravy chodníku na části pozemku p.č. 533, k.ú. Bosonohy**“, kterou podalo Statutární město Brno, Městská část Brno – Bosonohy, se sídlem Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, IČ 449 92 785, kterého zastupuje společnost Ateliér DPK, s.r.o., se sídlem Žižkova 5, 602 00 Brno, IČ 253 48 817 (dále jen „žadatel“),

a na základě výše uvedeného podle ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona v souladu s ust. § 111 až § 115 stavebního zákona

### **d o d a t e č n ě p o v o l u j e,**

stavbu „**Stavební úpravy chodníku na části pozemku p.č. 533, k.ú. Bosonohy**“

#### Stručný popis stavby:

*Předložená projektová dokumentace se zabývá dodatečným povolením rekonstrukce chodníku (předláždění stávajícího chodníku) v Brně - Bosonohách.*

*Jedná se o již provedenou stavbu. Rekonstrukce chodníku byla provedena v délce cca 110 m, začátek stavby je cca u objektu Pražská č.o. 1 a konec stavby cca před objektem č.o. 13. Chodník byl rekonstruován ve stávající šířce. Tato šířka je proměnná, na začátku úseku je hodnoty cca 2,0 m, poté se zúží na šířku 1,7 m. Odvodnění chodníku zůstalo ve stávajícím stavu a to směrem ke komunikaci.*

*V rámci této dokumentace jsou také navrženy stavební úpravy, které odstraní nedostatky již provedené stavby. V rámci těchto úprav dojde k doplnění reliéfní dlažby, k odstranění vjezdu k objektu č.o. 9 a o úpravu vjezdu k objektu č.o. 7.*

*Samostatně je řešen vjezd k rodinnému domu Pražská č.o.7. Investorem tohoto vjezdu jsou vlastníci rodinného domu. Vjezd k RD č.o.7 bude dokončen před ukončením stavby samotného chodníku, v opačném případě bude vjezd odstraněn a zatravněn.*

### **Pro dokončení a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Dokončení stavby bude provedeno dle projektové dokumentace ověřené v řízení o dodatečném povolení stavby. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího projednání se speciálním stavebním úřadem.
2. Při stavebních pracích je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Je nutno dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Dokončovací práce nesmí být prováděny v nočních hodinách, nesmí docházet k obtěžování přilehlé zástavby nadměrným hlukem a prachem. Bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zejména díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při dokončování stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 16-36 (část pátá vyhlášky – obecné technické požadavky na komunikaci). Budou přiměřeně dodržena ustanovení platných ČSN uvedených v příloze této vyhlášky.
5. Dokončení stavby bude prováděno stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby).
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky města Brna č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně a vyhlášky č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně.
7. V případě potřeby (v dostatečném časovém předstihu) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky (popř. povolení zvláštního užívání komunikace) komunikací dotčených výše uvedenou stavbou – pro realizaci stavby za předpokladu, že budou doloženy náležitosti pro vydání rozhodnutí o uzavírce (popř. náležitosti pro rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace) ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Všechny výkopy v rámci realizace dokončování stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
9. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění komunikací užívaných pro účely stavby.
10. Případné škody způsobené výstavbou budou hrazeny a řešeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy – zákon č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11. V době provádění dokončování stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.
12. V průběhu dokončování stavby bude zachován bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. S případným omezením plynulého přístupu v důsledku stavby budou všichni vlastníci přilehlých nemovitostí včas seznámeni.
13. Odpady vzniklé při výstavbě je nutné předat oprávněným osobám, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které k této činnosti mají souhlas příslušného orgánu státní správy v odpadovém hospodářství.
14. Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečištění přilehlých komunikací. Případné znečištění musí být ihned odstraněno.
15. Před zahájením dokončování stavby umístí stavebník na viditelném místě štítek o povolení stavby.
16. Stavba bude dokončena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Pro dokončení a provedení stavby budou splněny podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení podle ust. § 109 stavebního zákona :
  - **Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Ma-M250/12 ze dne 16.07.2012;**
  - **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. 722/015863/2012/EŠk ze dne 27.07.2012;**
  - **České radiokomunikace, a.s., zn. ÚPTS/OS/81518/2012 ze dne 12.07.2012;**
  - **E.ON Česká republika, s.r.o., zn. B6941 – Z051224468 ze dne 01.08.2012;**
  - **Jihomoravská plynárenská, a.s., RWE, zn. 5000659394 ze dne 23.07.2012;**
  - **Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 115266/12 ze dne 04.07.2012;**
  - **SELF servis, s.r.o., č.v. 12/001977 ze dne 30.07.2012;**
  - **Statutární město Brno zastoupené MMB – Odborem technických sítí, č.j. MMB/0229112/2012 ze dne 08.08.2012.**
18. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
  - A) **Policie ČR, MŘ Brno - DI, č.j. KRPB-173515-1/ČJ-2012-060206 ze dne 09.07.2012 a č.j. KRPB-173515-2/ČJ-2012-060206 ze dne 07.08.2012 :**
    - *provedení změn připojení na pozemní komunikaci musí splňovat podmínky zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, vyhl. MDaS č. 104/1997 Sb., ČSN 736102 a ČSN 736110,*
    - *stavba musí být provedena v souladu s vyhl. č. 398/2009Sb.,*
    - *po celou dobu realizace stavby musí být zachován stávající provoz,*
    - *po celou dobu realizace stavby musí být zajištěna bezpečnost chodců,*
    - *dopravní řešení akce včetně dopravního značení bude před realizací stavby projednáno a odsouhlaseno DI MŘ P Brno a stanoveno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb.*
  - B) **Magistrát města Brna – Odbor dopravy, č.j. MMB/0229223/2012 ze dne 20.08.2012:**

*OD MMB je příslušným silničním správním úřadem a speciálním stavebním úřadem pro silnici II/602 ul. Pražská a pro místní komunikaci ul. Pražská.*

*OD MMB je též příslušný k vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – výkopy, zábor.*

## ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ

V průběhu řízení ve věci dodatečného povolení stavby *nebyly* speciálnímu stavebnímu úřadu *doručeny žádné námitky ani připomínky*.

### ODŮVODNĚNÍ

Dne 21.12.2011 obdržel Magistrát města Brna, Odbor dopravy, žádost Statutárního města Brna, IČ 449 92 785, se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, kterého zastupuje společnost Ateliér DPK, s.r.o., se sídlem Žižkova 5, 602 00 Brno, IČ 253 48 817 (dále jen „žadatel“), o dodatečné povolení stavby, a to: „Stavební úpravy chodníku na části pozemku p.č. 533, k.ú. Bosonohy“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve věci dodatečného povolení stavby. Tato žádost byla podána bez veškerých příloh.

Dle ust. § 129 odst. 3 stavebního zákona žadatel k žádosti o dodatečné povolení stavby předloží podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení dle ust. § 110 stavebního zákona.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako speciální stavební úřad po posouzení předložených podkladů zjistil, že žádost o vydání dodatečného povolení stavby není v souladu s ust. § 37 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 110 stavebního zákona.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem byl žadatel vyzván výzvou pod Sp. Zn. 5400/OD/MMB/0477609/2011/Jaiv ze dne 20.01.2012 k doplnění podkladů a projektové dokumentace ve lhůtě do 31.07.2012. Řízení bylo současně dle ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu usnesením, pod Sp. Zn. 5400/OD/MMB/0477609/2011/Jaiv ze dne 20.01.2012, přerušeno. Ve výzvě byl žadatel upozorněn, že pokud nebudou nedostatky podání doplněny ve stanovené lhůtě, bude řízení dle ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Dne 31.07.2012 byly Magistrátu města Brna, Odboru dopravy doloženy podklady požadované ve výzvě a v usnesení o přerušování řízení ve věci dodatečného povolení stavby.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, oznámil dotčeným orgánům a účastníkům řízení veřejnou vyhláškou ze dne 24.09.2012, že dnem 21.12.2011 bylo zahájeno řízení ve věci dodatečného povolení stavby.

Protože speciálnímu stavebnímu úřadu pro pozemní komunikace byly dobře známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení dokončení stavby, bylo upuštěno v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření. Současně stavební úřad upozornil účastníky řízení ve věci dodatečného povolení stavby a dotčené orgány, že případné námitky a připomínky lze uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení ve věci dodatečného povolení stavby.

V současné době je již stavba provedena kromě navržených stavebních úprav, které odstraní nedostatky již provedené stavby. V rámci těchto úprav dojde k doplnění reliéfní dlažby, k odstranění vjezdu k objektu č.o. 9 a o úpravu vjezdu k objektu č.o. 7.

Samostatně je řešen vjezd k rodinnému domu Pražská č.o.7. Investorem tohoto vjezdu jsou vlastníci rodinného domu. Vjezd k RD č.o.7 bude dokončen před ukončením stavby samotného chodníku, v opačném případě bude vjezd odstraněn a zatravněn.

Okruh účastníků řízení ve věci dodatečného povolení stavby stanovil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, přičemž za sousední pozemky byly vzaty pouze pozemky s přímou hranicí stavby, a to takto:

Za účastníka řízení byl vzat stavebník, dále vlastníci stavbou dotčených pozemků: Statutární město Brno zastoupené Magistrátem města Brna Odborem majetkovým, a dále fyzické osoby, jejichž pozemky jsou dotčeny stavbou a vlastníci staveb na dotčených pozemcích.

Za účastníky řízení jsou považováni vlastníci pozemků přímo sousedících se stavbou, a dále vlastníci a správci inženýrských sítí, kteří jsou, příp. mohou být stavbou dotčeni.

Jako dotčený orgán byla řízení ve věci dodatečného povolení stavby v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích přizvána Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát.

V řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal Odbor dopravy Magistrátu města Brna žádost žadatele o dodatečné povolení stavby jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve spojení s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života.

Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Protože speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení dokončení prací v uvedeném rozsahu, rozhodl způsobem ve výroku uvedeným.

Řízení o odstranění stavby podle ust. § 129 odst. 3 stavebního zákona zahájené oznámením ze dne 25.11.2011 z úřední povinnosti dle ust. § 46 správního řádu ve věci odstranění výše uvedené stavby, kteřá byla postavena bez povolení, bylo v souladu s ust. § 64 odst. 1 e) správního řádu přerušeno a pokračováno bude, jakmile odpadne překážka, pro niž bylo řízení přerušeno. To je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.


## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení a to k Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavba nesmí být zahájena (dokončena), dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.



  
Ing. Vladimír Bielko  
vedoucí odboru

**Počet listů:** 3 oboustranné / 6 jednostranných

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

Stavebník – Ateliér DPK, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení obdrží toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

MMB Odbor dopravy

Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát

Dále obdrží :

MMB – OVV (se žádostí o vyvěšení na úřední tabuli)

ÚMČ Brno – Bosonohy (se žádostí o vyvěšení na úřední tabuli)

Co: ref.

VYVĚŠENO: - 9 -01- 2013

SŇATO:

Statutární město Brno  
Úřad městské části města Brna  
Brno - Bosonohy  
Bosonožské nám. 1  
642 00 Brno