

Úřad městské části města Brna, Brno-Bosonohy, stavební úřad
Bosonožské náměstí 1, 64200 Brno - Bosonohy

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja

Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

Oprávněná úřední osoba: Ing. Anna Jahodová

Telefon: 547 422 714

e-mail: stavebni3@bosonohy.brno.cz

Datum: 22. 2. 2013

Žadatel: Blanka Parfusová, Pražská 106, 642 00 Brno

František Parfus, Pražská 106, 642 00 Brno

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T Í

Úřad městské části Brno - Bosonohy, stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) v územním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost ze dne 17. 12. 2012 paní Blanky Parfusové, nar. 13. 6. 1973 a pana Františka Parfuse, nar. 30. 6. 1965, oba bytem Pražská 234/106, 642 00 Brno o vydání rozhodnutí o umístění stavby elektrické přípojky NN umístěné na pozemcích p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 1733/51, 1733/52, 1745/2, 1746, 1747/2, 3598 a 3600, k. ú. Bosonohy k odběrnému místu na pozemku p. č. 3385, k. ú. Bosonohy (dále jen stavba), naposledy doplněnou 2. 1. 2013, a na základě tohoto přezkoumání

vydává podle dle ust. § 79 a 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í

pro umístění stavby elektrické přípojky NN na pozemcích p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 1733/51, 1733/52, 1745/2, 1746, 1747/2, 3598 a 3600, k. ú. Bosonohy k odběrnému místu na pozemku p. č. 3385, k. ú. Bosonohy.

Popis stavby:

Jedná se o umístění stavby elektrické přípojky NN umístěné na pozemcích p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 1733/51, 1733/52, 1745/2, 1746, 1747/2, 3598 a 3600, k. ú. Bosonohy k odběrnému místu na pozemku p. č. 3385, k. ú. Bosonohy o délce 265 m. Elektrická přípojka NN bude napojena ze stávajícího vrchního vedení – z pevného bodu (sloupu) u rodinného domu na ulici Skalní č. 503/5 na pozemku p. č. 1747/1, k. ú. Bosonohy, kabelovým svodem do pojistkové skříně PS 100 na tomto sloupu. Dále elektrické vedení povede k plastové skříně

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

V Brně 22. 2. 2013

umístěné 0,6 m nad terénem u sloupu na pozemku p. č. 1745/2, k. ú. Bosonohy, ve které bude umístěn elektroměr a hlavní jistič 3 x 25A. Od elektroměrného rozvaděče povede zemní kabelová přípojka AYKY 4 x 16 mm² přes pozemky p. č. 1745/2, 1746, 1747/2, 1733/52, 1733/51, 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 3598 a 3600, k. ú. Bosonohy do plastové skříně na pozemku p. č. 3385, kde bude umístěn domovní rozvaděč.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Blanka Parfusová, nar. 13. 6. 1973, Pražská 234/106, 642 00 Brno

František Parfus, nar. 30. 6. 1965, Pražská 234/106, 642 00 Brno

Pro umístění a pro projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 1733/51, 1733/52, 1745/2, 1746, 1747/2, 3598, 3600 a 3385, k. ú. Bosonohy.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Vilém Kilián, IČ: 114739, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a jejích částí subjektem k tomu oprávněným.
4. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření společnosti BVK, a. s. ze dne 20. 12. 2012.
5. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Brněnské komunikace a. s., ze dne 5. 9. 2012.
6. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření sdružení Vířský oblastní vodovod, Brno ze dne 4. 9. 2012
7. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření MMB MO, ze dne 27. 8. 2012.
8. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření spol. Technické sítě Brno, a. s., ze dne 11. 12. 2012.
9. Dodržte podmínky stanovené ve vyjádření společnosti E.ON, a. s., ze dne 9. 7. 2012.
10. Jakýkoliv zábor nebo zásah do veřejných komunikačních ploch smí být realizován na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které zažádá zhotovitel, po předložení stanoviska správce komunikace a souhlasu majitele pozemku zdejší stavební úřad - silniční správní úřad, minimálně 1 měsíc před započatím výkopových prací nebo o povolení záboru veřejného prostranství MČ Brno – Bosonohy.

Odůvodnění

Dne 17. 12. 2012 stavebník podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby elektrické přípojky NN umístěné na pozemcích p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15, 1733/51, 1733/52, 1745/2, 1746, 1747/2, 3598 a 3600, k. ú. Bosonohy k odběrnému místu na pozemku p. č. 3385, k. ú. Bosonohy, naposledy doplněnou 2. 1. 2013. Stavební úřad opatřením ze dne 8. 1. 2013 oznámil v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na 14. 2. 2013. Současně vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. Veřejného ústního jednání se zúčastnil pouze zástupce stavebníka a o tomto jednání byl sepsán protokol. Žádní jiní účastníci řízení se nedostavili.

K žádosti byly předloženy tyto podklady: PD, vypracovaná Ing. Vilémem Kiliánem, IČ: 114739, smlouva o uzavření budoucí smlouvy č. 5712074922 s OTS MMB ze dne 22. 11. 2012, vyjádření spol. TSB ze dne 11. 12. 2012, vyjádření sdružení spol. Vířský oblastní vodovod, Brno ze dne 4. 9. 2012, vyjádření spol. E.ON ze dne 9. 7. 2012, vyjádření spol. Brněnské komunikace a. s., ze dne 5. 9. 2012, vyjádření MČ Brno - Bosonohy ze dne 1. 9. 2012, vyjádření spol. Brněnské vodárny a kanalizace a. s. ze dne 20. 12. 2012, vyjádření MMB MO ze dne 22. 8. 2012.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- František Parfus, Pražská 234/106, 642 00 Brno
- Blanka Parfusová, Pražská 234/106, 642 00 Brno
- Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno, Jan Böhm, Ostopovická 466/4, 642 00 Brno, Hana Böhmová, Ostopovická 466/4, 642 00 Brno, Alena Pastuchová, Rudina 310, Leopold Ruber, Salaš 113, 687 06 Salaš, Anna Ruberová, Pražská 70/37, 642 00 Brno, Dalibor Pastucha, Pražská 70/37, 642 00 Brno, Alena Roupcová, Padělíky 551/2, 642 00 Brno, Josef Suchý, Strážnická 968/16, 627 00 Brno, Stanislav Suchý, Ostopovická 528/18, 642 00 Brno, Zbyněk Caha, Šafaříkova 503, 664 61 Rajhrad, Viktor Mičo, Bezručova 421, 664 61 Rajhrad, Alena Brabcová, Na Úvoze 744/11, 591 01 Žďár nad Sázavou, Marie Fišarová, Jersín 70, 588 25 Jersín, Ing. arch. Arnošt Čoupek, CSc., Bosonožské náměstí 12/34, 642 00 Brno, František Pařízek, Bosonožské náměstí 19/46, 642 00 Brno, Stanislav Pařízek, Bosonožské

náměstí 54/41, 642 00 Brno, Jindřiška Suchá, Ostopovická 528/18, 642 00 Brno, Stanislav Gabriel, Tvarožná 38, 664 05 Tvarožná, Petr Gabriel, Bosonožské náměstí 51/49, 642 00 Brno, ALATRI a.s., Na malém klínu 1787/24, 182 00 Praha, Jiřina Křivánková, Hoštická 537/39, 642 00 Brno, Ludmila Bílková, Bosonožské náměstí 40/67, 642 00 Brno, Ing. Tomáš Gabriel, Jurkovičova 252/9, 638 00 Brno, Roman Kvasnica, Skalní 503/5, 642 00 Brno, David Kvasnica, Skalní 503/5, 642 00 Brno, Ivana Veselková, K Berce 688/3, 642 00 Brno, Ing. Milan Kresa, Luční 355/9, 664 48 Moravany, Libor Nečas, Skalní 637/9, 642 00 Brno, Zdeňka Nečasová, Skalní 637/9, 642 00 Brno

- vlastníci (správci) podzemních vedení a komunikace, kteří mohou být stavbou dotčeni
 Technické sítě Brno, Barvířská 5, 602 00 Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno, Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, E.ON ČR, s.r.o., Lidická 36, 602 00 Brno, MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 86 a 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, a zjistil, že jejím umístěním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podle § 93 stavebního zákona platí toto územní rozhodnutí 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Brna, odboru územního a správního řízení podáním u zdejšího stavebního úřadu a to podáním učiněným u Úřadu městské části města Brna, Brno - Bosonohy, stavebního úřadu, Bosonožské nám. 1, Brno 642 00, písemně s potřebným počtem stejnopisů a to v počtu účastníků řízení a jeden pro stavební úřad, nepodá - li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Písemnost je doručena desátým dnem po dni, kdy byla připravena k vyzvednutí. Případně-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je písemnost doručena nejbližší příští pracovní den. Písemnost doručena veřejnou vyhláškou se považuje za doručenu patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce správního orgánu a zveřejnění na dálkovém přístupu správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

V Brně 22. 2. 2013

Správní poplatek vyměřený podle zákona 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění, ve výši 1 000,- Kč byl uhrazen před vyvěšením rozhodnutí.

Přílohy pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

otisk úředního razítka

Ing. Anna Jahodová, v. r.
referent stavebního úřadu

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona:

- žadatel:

František Parfus, Pražská 234/106, 642 00 Brno

Blanka Parfusová, Pražská 234/106, 642 00 Brno

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona:

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno

Doručí se

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

pozemek p. č. 3600, 1733/52 a 1733/51, k. ú. Bosonohy:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

pozemek p. č. 1745/2, 1746 a 1747/2, k. ú. Bosonohy:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, svěřeno MČ Brno - Bosonohy

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

V Brně 22. 2. 2013

pozemek p. č. 1733/12, 1733/13, 1733/14, 1733/15 a 3598, k. ú. Bosonohy:
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona:

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

pozemek p. č. 3382, k. ú. Bosonohy:
Jan Böhm, Ostopovická 466/4, 642 00 Brno
Hana Böhmová, Ostopovická 466/4, 642 00 Brno

pozemek p. č. 3384 a 3386, k. ú. Bosonohy:
František Parfus, Pražská 234/106, 642 00 Brno
Blanka Parfusová, Pražská 234/106, 642 00 Brno

pozemek p. č. 3390, k. ú. Bosonohy:
Alena Pastuchová, Rudina 310
Leopold Ruber, Salaš 113, 687 06 Salaš
Anna Ruberová, Pražská 70/37, 642 00 Brno

pozemek p. č. 3388 a 3389, k. ú. Bosonohy:
Dalibor Pastucha, Pražská 70/37, 642 00 Brno

pozemek p. č. 3391/1, 1733/77, 1714/7, 1733/1, 1745/40, 1748/19 a 1751/3, k. ú. Bosonohy:
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

pozemek p. č. 1748/14, 1745/20, 1745/21 a 1751/2, k. ú. Bosonohy:
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, svěřeno MČ Brno – Bosonohy

pozemek p. č. 3391/2, k. ú. Bosonohy:
Alena Roupcová, Padělíky 551/2, 642 00 Brno
Josef Suchý, Strážnická 968/16, 627 00 Brno
Stanislav Suchý, Ostopovická 528/18, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1733/57, 1733/15, 3601 a 3602, k. ú. Bosonohy:
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

pozemek p. č. 3599, 1733/53, 1733/55, 1733/56, 1748/1, 1748/18 a 1748/6, k. ú. Bosonohy:
Zbyněk Caha, Šafaříkova 503, 664 61 Rajhrad
Viktor Mičo, Bezručova 421, 664 61 Rajhrad

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

V Brně 22. 2. 2013

pozemek p. č. 3605, k. ú. Bosonohy:
Alena Brabcová, Na Úvoze 744/11, 591 01 Žďár nad Sázavou
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

pozemek p. č. 3606, k. ú. Bosonohy:
Alena Brabcová, Na Úvoze 744/11, 591 01 Žďár nad Sázavou
Marie Fišarová, Jersín 70, 588 25 Jersín

pozemek p. č. 1714/14, k. ú. Bosonohy:
Ing. arch. Arnošt Čoupek, CSc., Bosonožské náměstí 12/34, 642 00 Brno

pozemek p. č. 3597, k. ú. Bosonohy:
František Pařízek, Bosonožské náměstí 19/46, 642 00 Brno
Stanislav Pařízek, Bosonožské náměstí 54/41, 642 00 Brno
Jindřiška Suchá, Ostopovická 528/18, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1714/15 a 1733/54, k. ú. Bosonohy:
Stanislav Gabriel, Tvarožná 38, 664 05 Tvarožná
Petr Gabriel, Bosonožské náměstí 51/49, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1714/21, 1714/22 a 1714/23, k. ú. Bosonohy:
ALATRI a.s., Na malém klínu 1787/24, 182 00 Praha

pozemek p. č. 1714/16 a 1733/76, k. ú. Bosonohy:
Jiřina Křivánková, Hoštická 537/39, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1733/11, k. ú. Bosonohy:
Ludmila Bílková, Bosonožské náměstí 40/67, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1714/20, k. ú. Bosonohy:
Ing. Tomáš Gabriel, Jurkovičova 252/9, 638 00 Brno

pozemek p. č. 1747/3, 1748/4 a 1747/1, k. ú. Bosonohy:
Roman Kvasnica, Skalní 503/5, 642 00 Brno
David Kvasnica, Skalní 503/5, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1745/7, k. ú. Bosonohy:
Ivana Veselková, K Berce 688/3, 642 00 Brno

pozemek p. č. 1751/5, 1752/1 a 1752/3, k. ú. Bosonohy:
Ing. Milan Kresa, Luční 355/9, 664 48 Moravany

Číslo jednací: MČBBOS 0427/13/SÚ/Ja
Spisová značka: SZ - MČBBOS 3205/12/4

V Brně 22. 2. 2013

pozemek p. č. 1749/28, k. ú. Bosonohy:
Libor Nečas, Skalní 637/9, 642 00 Brno
Zdeňka Nečasová, Skalní 637/9, 642 00 Brno

- vlastníci (správci) podzemních vedení a komunikace, kteří mohou být stavbou dotčeni
Technické sítě Brno, Barvířská 5, 602 00 Brno
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno
E.ON ČR, s.r.o., Lidická 36, 602 00 Brno
MMB, OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno
Doručí se veřejnou vyhláškou

Spis

Tato vyhláška musí být vyvěšena na úředních deskách po dobu 15 dnů, přičemž 15. den se považuje za den jejího doručení účastníkům řízení.

ÚMČ Brno - Bosonohy, úřední tabule

Vyvěšeno:

Sňato:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Zveřejnění umožňující dálkový přístup ukončeno dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby potvrzující správnost údajů:

